

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	佐鳴ハイツ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16107-7		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩29分 志都呂宇布見線_01_on 南平 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 初回保証料: 21,885円 [月次費用] 駆付け+借家人賠償保険: 1,770円 [備考] 退去時実費精算、ペット飼育時: 敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース 賃料総額50% (最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数料440円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000096368



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%