

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は、現況優先

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Opus one 308号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目27-31		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩19分 労災篠ヶ瀬線 株式会社スクロール バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.75㎡	向き	
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年8月31日予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円 定額水道料: 2,500円 [備考] ペット飼育の場合保証金100,000円 家賃+2,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 要確認		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000096370



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%