

FOR RENT

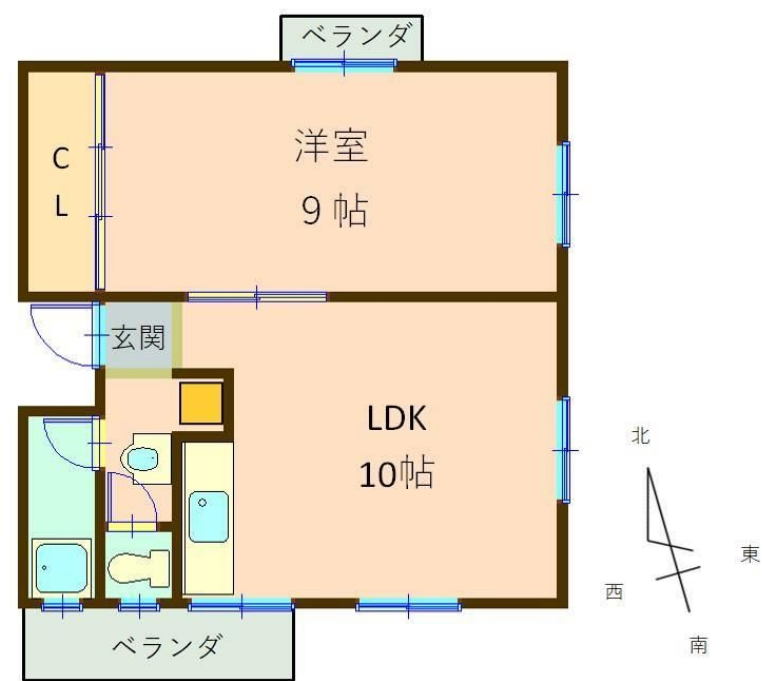
賃料	管理費等
32,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 南面バルコニー, 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K' マンション 502号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山2丁目3-13		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩29分 医大循環右回り 和地山 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1973年10月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターネット専用線配線済み, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 防災費: 8,800円 自治会入会金: 500円 [月次費用] 24サポート: 2,017円 水道料: 2,000円 自治会費: 600円 [備考] 基本サポート料は月払いの為2,017円(税込)/月ですが、年払いの24,204円(税込)/年での対応も出来ますのでご相談下さい。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総家賃50% (最低保証料20,000円) 月額手数料: 総家賃1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000096621



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%