

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 130,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コスモ 202号室  |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区子安町317-13   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩23分<br>中ノ町磐田線_01_on 大蒲西 バス停徒歩4分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 60.5㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |     |
| 設備       | B S,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シューズボ                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金:101,200円 D-roomCard+ 料金:16,500円 ICカード電池(初回):1,100円<br>[月次費用] 町会費:400円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000096660

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |