

賃料	管理費等
128,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区子安町317-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩23分 中ノ町磐田線_01_on 大蒲西 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	66.47㎡	向き	
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S,インターネット専用線配線済み,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金:101,200円 D-roomCard+ 料金:16,500円 ICカード電池(初回):1,100円 [月次費用] 町会費:400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000096675



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%