

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	田畑ハイツそれいゆ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬3丁目35-19		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩10分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.17㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 鍵交換代等: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額合計の50%。振替手数料: 330円。月額保証料: 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000096808

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%