

FOR RENT

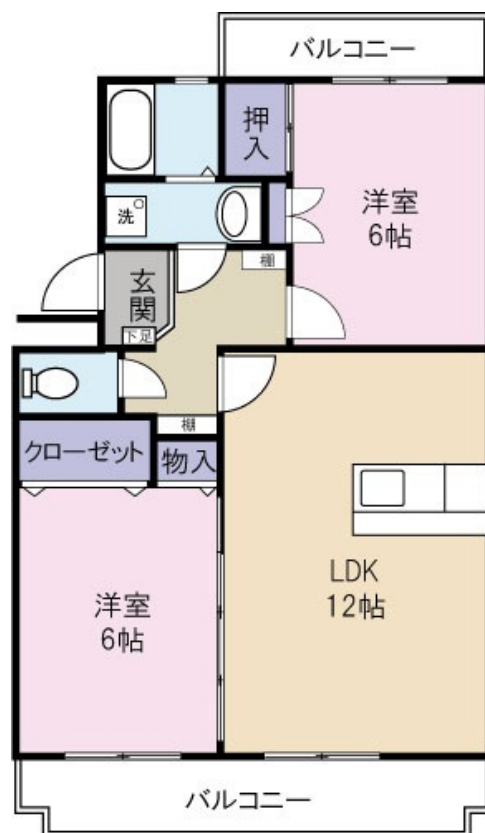
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 最上階, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | | | | | |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| 401(洋) 2LDK | 402(洋) 2LDK/外廊 | 403 | 404(洋) 2LDK/外廊 | 405 | 406 1SLDK | 407 2LDK | 408 2LDK |
| 301(洋) 2LDK | 302(洋) 1SLDK | 303(洋) 2LDK | 304(洋) 1LDK/外廊 | 305(洋) 2LDK/外廊 | 306 | 307(洋) 2LDK | 308 |
| 201 | 202 | 203(洋) 2LDK/外廊 | 204(洋) 2LDK/外廊 | 205(洋) 2LDK/外廊 | 206(洋) 2LDK/外廊 | 207(洋) 2LDK/外廊 | 208 2LDK |
| 101 | 102 | 103 2LDK/外廊 | 104(洋) 2LDK/外廊 | 105(洋) 2LDK/外廊 | 106(洋) 2LDK/外廊 | 107(洋) 2LDK | 108(洋) 2LDK |

南

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 初生パークハイツ 402号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区初生町 8 8 9 - 1 | | |
| 交通 | 医大循環右回り 初生町南 バス停徒歩5分 医大循環右回り 追分 バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 56.27㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 2台目駐車場(碎石): 3,850円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) アライブ賃貸保証初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000096869

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |