

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

初回家賃無料。鉄筋コンクリート、外壁タイル貼り、

角住戸、南面リビング、外壁タイル張り、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレス長坂 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1067-17		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 長坂橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(7.5畳) 洋室(6.6畳) DK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.04㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, ガスキッチン, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 2台目駐車料: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000096885



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%