

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,電子キー,南面バルコニー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コンフォールメゾン西浅田 305号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区西浅田1丁目6-7 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩19分 浜名線_10 武道館 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.44畳) 洋室(6.67畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年10月5日予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,C,S,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 80,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 家賃等月額合計の50%・月額保証料 家賃等月額合計の1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年9月15日

No.R-63-0000096909

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |