

# FOR RENT

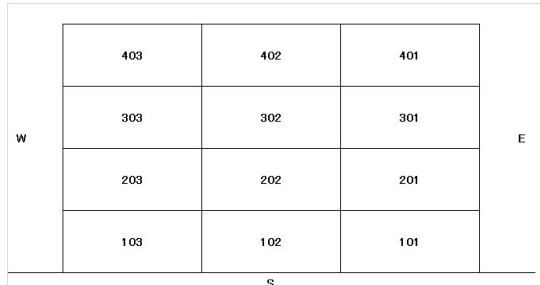
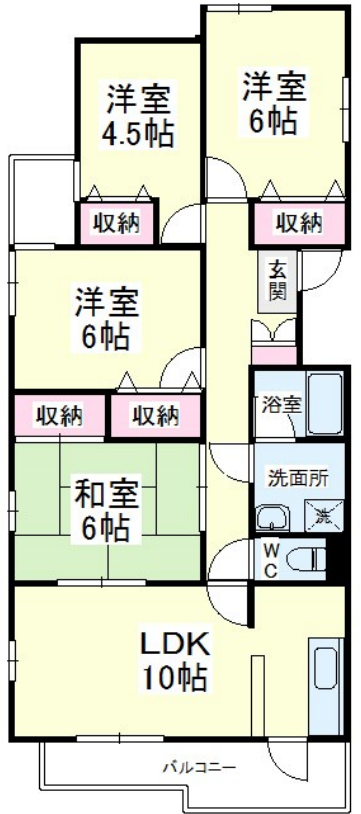
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,角住戸,2面採光,電子ロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バウムコートA棟 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬5丁目5-4		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩6分 遠州鉄道 助信駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	81.25㎡	向き	南
築年月	1992年2月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,クローゼット,バス・トイレ別,押入,室内洗濯機置場,3点給湯,シューズボックス,ネット使用		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:600円 [備考] 2台目駐車場<縦列+3,300円・並列+5,500円> 駐輪場550円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年1月8日

No.R-63-0000096928



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%