

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

## 買物便利！！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンハート 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町943-3		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月16日予定
駐車場	有(敷地内) 3000~6000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] くらしーど24: 990円 町費: 600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料... 賃料総額の1% 更新保証料... 10,000円(税込)/年		
備考			

情報更新日2024年9月10日

No.R-63-0000096949



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%