

# FOR RENT

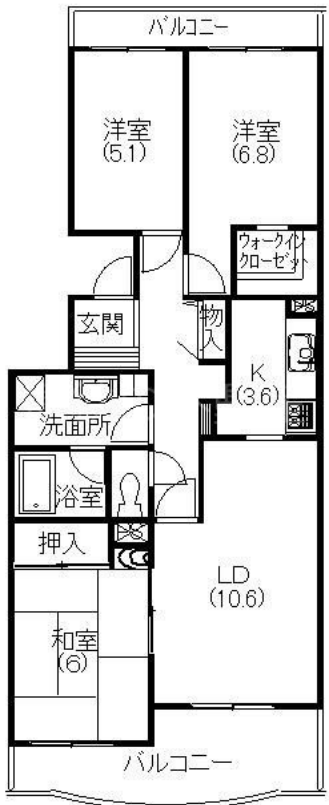
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, モニタ付オートロック, 畳コーナー, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 外壁タイル張り, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ広沢 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢1丁目5-17		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩22分		
間取詳細	LD(10.6畳) 和室(6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.1畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	76.37㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000097275



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%