

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

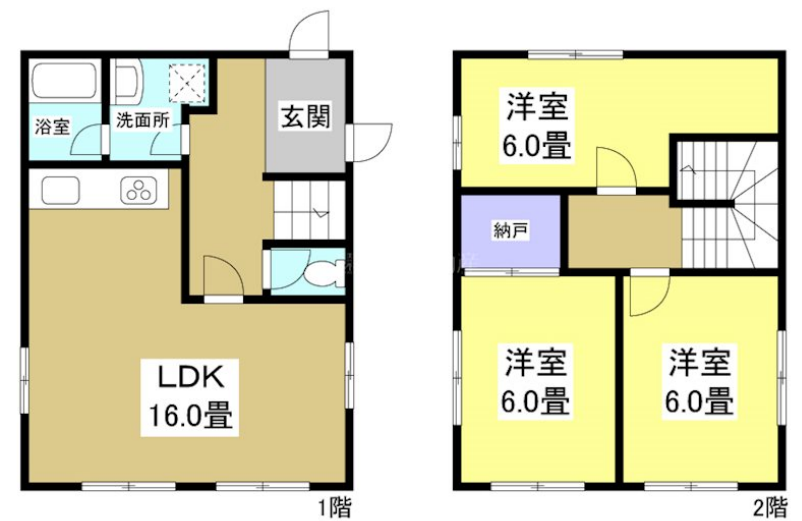
戸建なので上下階の騒音を気にしなくて良いです

1フロア1住戸,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	レンタルハウス若林(2号棟) 2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1200-7		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.86㎡	向き	南
築年月	1989年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面化粧		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 140,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)口座引		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.R-63-0000097446



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%