

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークタウン 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区原島町35		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩28分 蒲・笠井線_70_01_on 原島 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.66㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:13,200円 Nサポート登録料:3,300円 [月次費用] 町内会費:500円 水道料:2,500円 Nサポート:1,958円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 月額手数料:1.2%・初回保証委託料:賃料総額50%・更新料:12,000円(税別)/1年 オリコ否認時はセーフティでの再審査		
備考			

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000097343



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%