

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

寝室10畳以上,電子ロック,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ciaoバンビーナ 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏1丁目11-1		
交通	大久保線 つるが丘入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3.5畳) 納戸(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] FASS 24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.R-63-0000097472



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%