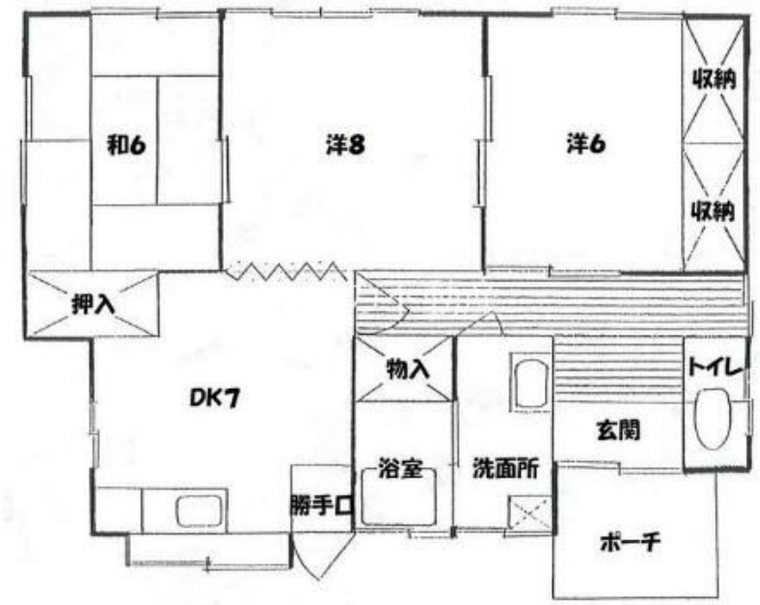
FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

３面採光,角住戸,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	蜆塚4丁目貸家（鈴木貸家）　-号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚４丁目8-13		
交通	遠州鉄道　第一通り駅　徒歩35分 遠州浜蜆塚線_0　蜆塚坂上　バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	木造 1階建 1階		
専有面積	74.38㎡	向き	
築年月	1980年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金]　安心サポート24：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回５０％　更新料１００００円／年　口座振替手数料５５０円／回		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日　No.R-63-0000097473

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000740913

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。