

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツチャハイツ 1-A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三島町1036		
交通	三島江之島線_01_on 三島町 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62㎡	向き	南
築年月	1989年12月10日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 鍵交換:11,000円 [月次費用] 町費:350円 安心入居サポート:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)、賃料引落手数料400円(税別)、要1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000097474



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%