

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユウマリノ 502号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町152		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分 遠鉄バス 浅田米津線 南浅田 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[月次費用] 水道料:3,100円 [備考] 自治会入会金、町会費別途		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料50%(最低20,000円)、月次総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000097827



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%