

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 5,500円 |

オートロック,カードキー,角住戸,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図のため、  
実際とは異なる場合があります。



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |               |
|----------|---|------|---------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |               |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート  |      |               |
| 建物名・部屋番号 | グランツタウン 101号室   |      |               |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区佐藤2丁目823番, 824番  |      |               |
| 交通       | 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩22分<br>労災篠ヶ瀬線 株式会社スクロール バス停徒歩3分                          |      |               |
| 間取詳細     | LDK(9.1畳) 洋室(4.5畳)  |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |               |
| 専有面積     | 33.61㎡  | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2024年12月  | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年12月26日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |               |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有,            |      |               |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 67,100円 D-roomCard料 料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 1,100円 |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                          |      |               |
| 備考       |   |      |               |

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000097869

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |