

FOR RENT

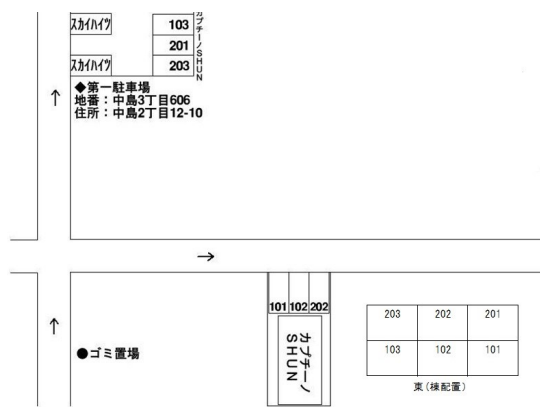
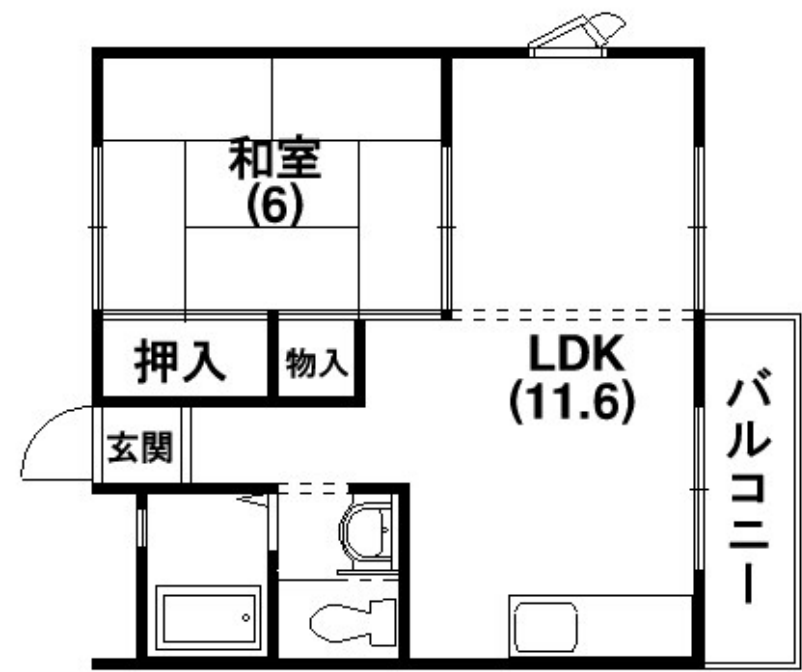
賃料	管理費等
37,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カブチーノSHUN 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島3丁目11-4		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 中島停 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.62㎡	向き	東
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,シャワー付洗面台,ガス給湯,バス・トイレ別,押入,TVインターホン,洗面化粧台,洗面所独立		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 自治会入会金: 1,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 800円		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月15日

No.R-63-0000097892



静岡県知事(16)第1059号
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
 静岡県浜松市中央区八幡町15-5
 TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
 E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
 URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%