

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

角住戸, 2F以上, 最上階, 電子ロック

【外観】



【間取り図】



Bタイプ		Aタイプ	
503	502	501	
403	402	401	
303	302	301	
203	202	201	
103	102	101	

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avanti (アヴァンティスリー) 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町305-1		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス15分 可美市民サービスセンター バス 徒歩3分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.28㎡	向き	南
築年月	2006年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガス給湯, クローゼット, ネット使用料不要, パス・トイレ別, 室内洗濯 機置場, 洗面所独立, 宅配		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 1,000円 電子ロ ック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000097937

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%