

# FOR RENT

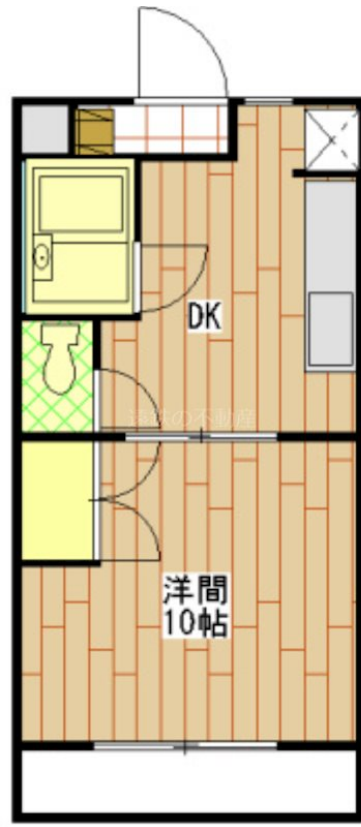
賃料	管理費等
37,000円	3,000円

電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALSACE 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町802-9		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.18㎡	向き	南
築年月	1997年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス		
その他費用	[一時金] くらしど24: 16,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証料は初回に家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000097939



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%