

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアントレープA 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町916-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩28分 志都呂宇布見線_01_on 東彦尾 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.73㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵代: 22,000円 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 2,200円 (月額) 安心入居サポート: 880円 町会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-000098008



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%