

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

角住戸,電子ロック

### 【外観】



### 【間取り図】



307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーハムレットA 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区青屋町663-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩8分 遠州鉄道 助信駅 徒歩59分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.54㎡	向き	南
築年月	2002年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,3点給湯,エアコン,収納有,洗面所独立,温水洗浄便		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 町費入会金:1,000円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-000098092



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%