

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	0円

2F以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	川原マンション 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町843-3		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩20分 Chapel_01_on 宮竹 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] リフォーム代:70,000円 初回保証料:30,000円 自治会入会金:2,000円 鍵交換代:13,200円 消毒代:15,400円 自治会費:7,000円 [月次費用] フソコサポート:1,100円 振替料:220円 2台目駐車場:4,000円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 casa/初回3万円、毎年更新1万円		
備考			

情報更新日2025年1月3日

No.R-63-000098096

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000746064

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。