

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

3面採光,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイムC 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町461-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩23分 蒲・笠井線 北島町西 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.36㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] EDロック初期費用:6,600円 退去時清掃費:66,000円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:350円 太陽光売電システム利用料:7,700円 [備考] 水道代・自治会入会費:実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額合計費用の50%		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000098134



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%