

# FOR RENT

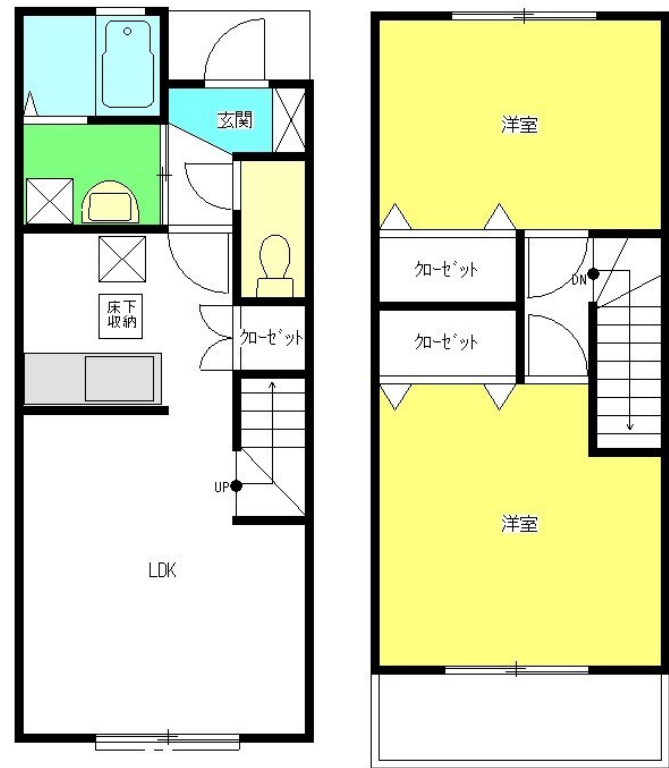
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	リバーサイドサンコー 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区丸塚町502-3		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩31分 蒲・笠井線 浜松プラザ北 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	61.28㎡	向き	
築年月	2003年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:100,000円 [月次費用] 自治会費:500円 しずなびライフサポート:2,200円 [備考] 自治会入会費・水道代実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額合計費用の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000098136



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%