

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリュール 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元目町129番1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩8分 内野台線_01_on 元目町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.8㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCard+料金: 16,500円 入町費: 2,000円 ICカード電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月1日

No.R-63-0000098154

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%