

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2F以上,角住戸,寝室10畳以上,電子キー,電子ロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Prime City Place 706号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田2丁目1-8		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩15分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	33.46㎡	向き	南
築年月	2024年10月30日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シャ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 水道料: 別途、2年未満の退去は違約金(家賃1ヶ月分)が発生します		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-63-0000098240



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%