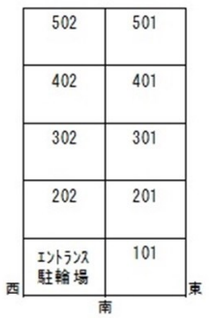
FOR RENT

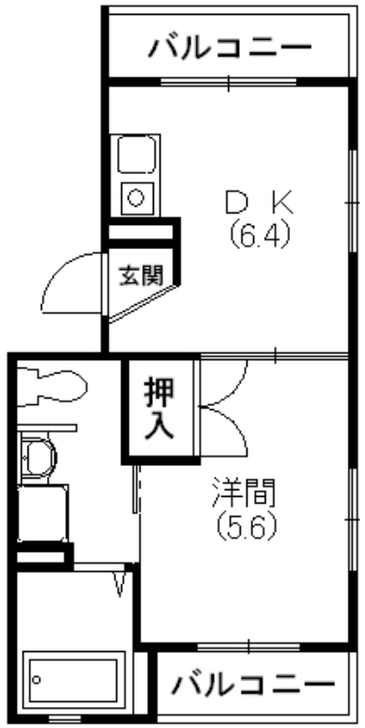
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

２Ｆ以上,３面採光,オートロック,東南角住戸,陽当たり良好,両面バルコニー,角住戸,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K&H　401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央３丁目2-9		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩14分 中ノ町磐田線_01_on　松江町　バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.95㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有　16,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クッシ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円 [月次費用]　自治会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　アライブ賃貸保証　初回：賃料等の50%　月額：支払総額の1.5%　更新：10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000098327

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000074824４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。