

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,800円

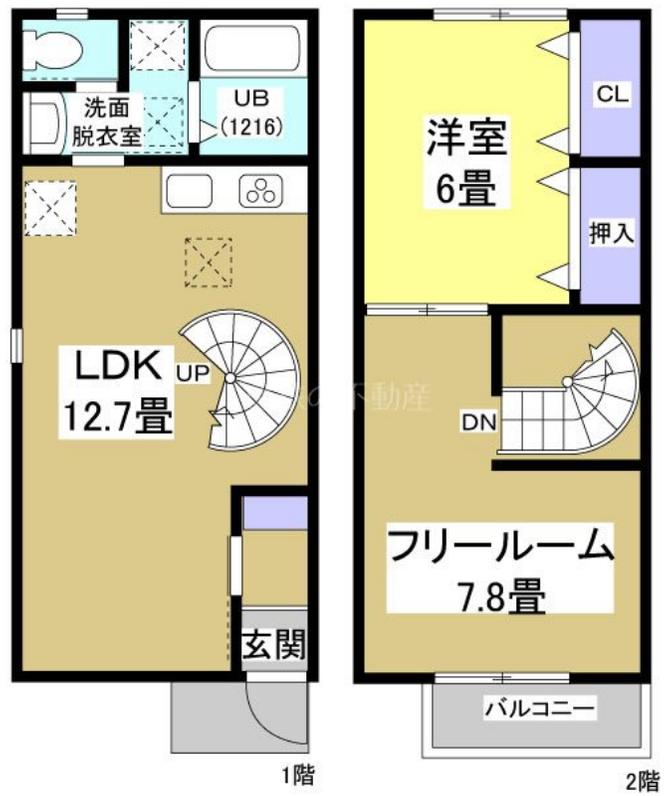
戸建て感覚で住める2階建賃貸！らせん階段が目を

角住戸,上階無し,前面棟無,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,区画整理地内,平置駐車場。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	casa verde 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂1丁目35-7		
交通	Chapel_03_on 志都呂 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南
築年月	2006年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回登録料: 3,025円 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] e-住まいサポート: 1,210円 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引き落と		
備考			

情報更新日2024年9月12日

No.R-63-0000098384



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%