

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2F以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCO(アルコ)10 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍禅寺町792-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩13分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(15.62畳) 洋室(4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	48.37㎡	向き	南西
築年月	2004年5月23日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯,エアコン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有,温水洗浄便座,2口コンロ,TVインターホ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】SOHO可(賃料+5千円) ペット可(小型犬or猫 保証金+3万円・2匹迄/家賃1匹+3千円、2匹+5千円) カップル・夫婦・ル・ムニアは賃料等UP有 保証金退去時払い可		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-000098493



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%