

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

角住戸,電子ロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルハイツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬3丁目8-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩11分 早出線 細島町 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(14畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	39.65㎡	向き	南
築年月	1984年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 火災保険: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000098570

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%