

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジールいずみ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山1丁目7-5		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩27分 医大循環右回り 静岡大学 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.97㎡	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月20日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料20,000円更新料月額800円(引落手数料込み)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-000098635



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%