

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 38,000円 | 2,000円 |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |                                 |      |    |
|----------|---------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2DK                             |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月                             | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パルハウス曳馬 105号室                   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区曳馬4丁目12-39             |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩5分<br>遠州鉄道 助信駅 徒歩12分 |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                       |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1986年9月                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可            |      |    |
| 設備       | キッチンに窓、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入      |      |    |
| その他費用    |                                 |      |    |
| 入居諸条件    |                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用可(賃貸保証会社: 選択可、お問い合わせください。) |      |    |
| 備考       |                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.R-63-000098653



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |