

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 61,000円 | 2,000円 |

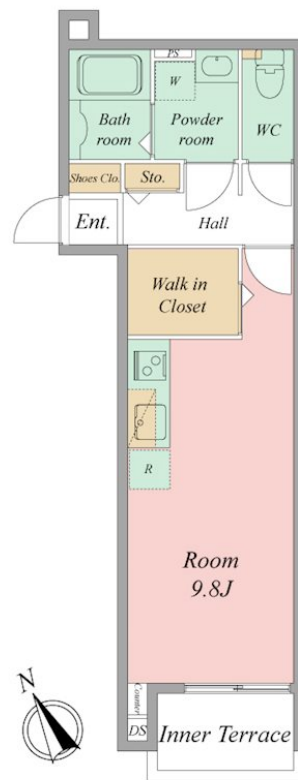
浜松駅徒歩圏内で大手ハウスメーカー施工物件！

オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Bon Bonheur(ボン ボヌール) 101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区寺島町278 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30.63㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年12月15日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 12,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2025年1月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台, | | |
| その他費用 | [一時金] 修繕負担金: 70,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.R-63-0000098663

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |