

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ蛸塚 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚4丁目12-12		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩37分 遠州浜蛸塚線_0 博物館 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.65㎡	向き	南東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,000円 [備考] 1年未満の解約時、違約金: 賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【エゴスカード】 基本保証料(最低保証料): 月額賃料等の40% (15,000円) 月次保証料: 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.R-63-0000098735



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%