

# FOR RENT

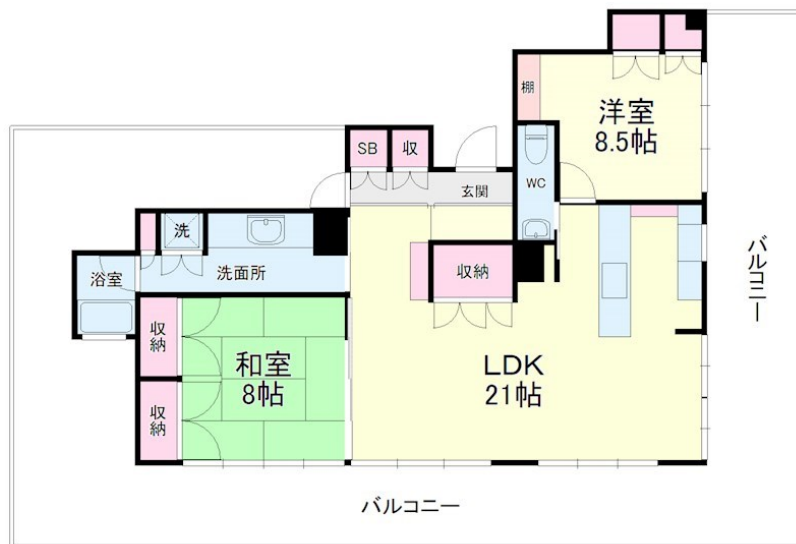
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー山下 901号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区山下町108		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩7分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(8.5畳) LDK(21畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	104.72㎡	向き	
築年月	2001年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,3点給湯,洗面所独立,シューズボックス,温水洗浄便		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 鍵交換費用:10,780円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:600円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.R-63-0000098792



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%