

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテツア紺屋町 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区紺屋町306-43		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩10分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	31.05㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 温水		
その他費用	[月次費用] 自治会費、水道料：4,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社要確認		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000098915



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%