

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,角住戸,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピエール フェローニ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町1751-6		
交通	浜名線_10 若林 バス停徒歩2分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55.16㎡	向き	
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:11,000円 デジタルロック電池交換代:3,300円 [月次費用] 安心入居サポート:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)、賃料引落手数料440		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000098919



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%