

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

地震に強い鉄筋コンクリート造。バストイレ別で

陽当たり良好,全室南向き,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101

南東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンアベニュー 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町919-347		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 静岡大学 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,バス・トイレ別,バス有,光ファイバー,室内洗濯機置場,シャワー,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 50,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 150円		
入居諸条件	学生歓迎		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料計50% (学生10,000円) 月額: 1.5%、更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月15日

No.R-63-000098991

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%