

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN SWEET 308号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町59		
交通	【遠鉄バス】鶴見富塚じゅんかん(鶴見方面) 渡瀬停 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,850円 保険料: 900円 FASS24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年10月31日

No.R-63-000098994



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%