

# FOR RENT

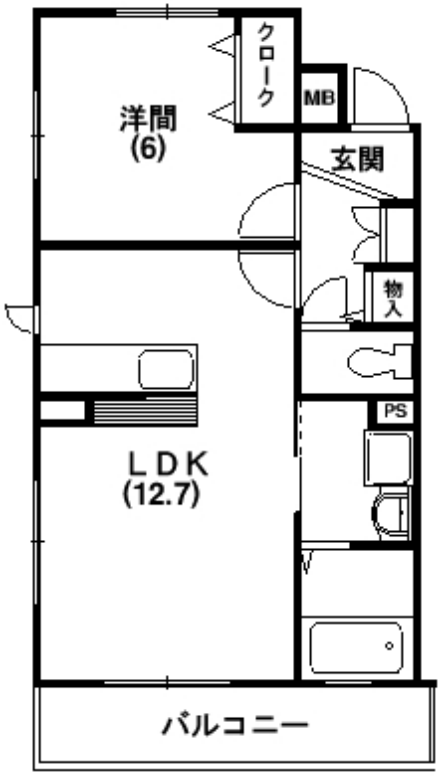
賃料	管理費等
62,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



1LDK		2LDK	
43.70㎡ 15.81㎡	50.14㎡ 17.42㎡	50.14㎡ 17.42㎡	50.14㎡ 17.18㎡
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂町1416-3		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 志都呂 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.7㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000099150



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%