

FOR RENT

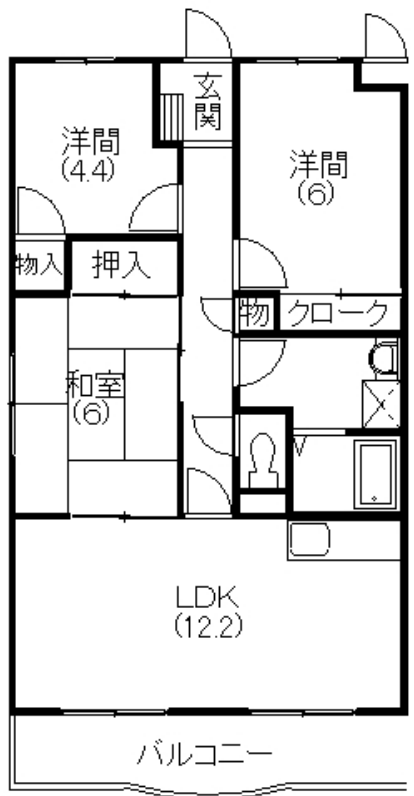
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

陽当たり良好, 2 F 以上, 角住戸, 最上階, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マ・メゾン 蛸塚 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目1-36		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 蛸塚坂上 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.4畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	66.15㎡	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, ガス給湯, バス・トイレ別, 洗面所独立, バス有, 洗面台, シャワー, 3点給湯, TVインターホン, エ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 100,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000099152



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%