

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリントス 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目21-18		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	68.06㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] クラシード24: 990円 町会費: 300円 [備考] 1.0年未満の解約/家賃等の2.0ヵ月 1.0年以上2.0年未満の解約/家賃等の1.0ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.R-63-000009289



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%