

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

2面採光,角住戸,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフローラ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町469-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩22分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.88㎡	向き	
築年月	2009年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 61,000円 鍵費用: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 400円 ライフサポート(火災保険含む): 2,200円 駐車場2台目: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額合計費用の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月21日

No.R-63-0000099367



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%