

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2面採光,角住戸,玄関ホール,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール蛸塚 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目13-7		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩41分 遠州浜蛸塚線_0 蛸塚遺跡前 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	70.38㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可		
設備	インターネット専用線配線済み,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室		
その他費用	[一時金] 安心サポート24(2年):16,500円 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 2台目駐車場:5,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 加入要 初回50% 更新料12000円/年 口座振替手数料550円/回		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000099372



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%