

# FOR RENT

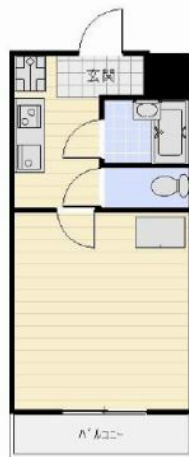
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 35,000円 | 3,000円 |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1K   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ストーク8 106号室  |      |              |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町3-1   |      |              |
| 交通       | 蒲・笠井線 北島町西 バス停徒歩7分<br>東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩26分                             |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 25.2㎡  | 向き   |              |
| 築年月      | 1996年11月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2024年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |              |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別            |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費: 70,000円<br>[月次費用] 定額水道料: 3,850円 FASS 24: 1,100円 保険料: 900円 |      |              |
| 入居諸条件    |  |      |              |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース株式会社 初回月額総額の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月440円(税込)                  |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月3日

No.R-63-0000099628

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000759770

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。