

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ,耐震構造,バリアフリー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フルール・ド・リス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三島町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩32分 三島江之島線_01_on 三島南 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.59㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 バイク置き場		
設備	B S,ネット使用料不要,光ファイバー,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 自治会入会金(入居時のみ): 2,000円 [月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円 自治会費(1ヵ月): 350円		
入居諸条件	二人可 高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.R-63-0000099635



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%