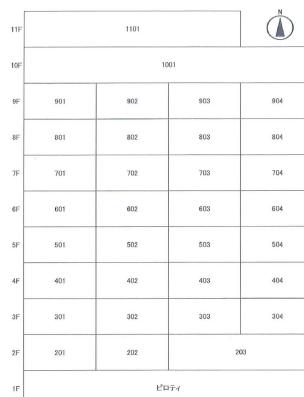


FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・レジデンス元魚 603号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町40-2		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	41.01m ²	向き	
築年月	2004年8月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ネット使用料不要,室内洗濯機置場,収納有,オール電化,バス・トイレ別,IHクッキ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:300円 [備考] 退去時実費精算 契約時鍵交換費用要確認 短期解約違約金2Y1M		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000099829



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%